

Сообщение о существенном факте
«Сведения о совершении эмитентом или лицом, предоставившим
обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»

| 1. Общие сведения | |
|--|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | Публичное акционерное общество «Группа ЛСР» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ПАО «Группа ЛСР» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург |
| 1.4. ОГРН эмитента | 5067847227300 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7838360491 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 55234-E |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834 |

| 2. Содержание сообщения | |
|--|--|
| <p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент.</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: не применимо.</p> <p>2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: заключение Генерального соглашения № 0162-101218-РКЛ об открытии возобновляемой рамочной кредитной линии с дифференцированными процентными ставками от 01 марта 2018 г. между ПАО «Группа ЛСР» и ПАО Сбербанк (далее – Генеральное соглашение).</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: ПАО Сбербанк обязуется предоставить денежные средства ПАО «Группа ЛСР» на условиях, предусмотренных Генеральным соглашением, а ПАО «Группа ЛСР» обязуется вернуть полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: срок исполнения обязательств по сделке: 31.08.2021 г.; стороны сделки: ПАО «Группа ЛСР» и ПАО Сбербанк; выгодоприобретатели по сделке: отсутствуют; размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 12 000 000 000,00 руб. / 13,89% от стоимости активов эмитента на 31.12.2017 г.</p> <p>2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 86 419 220 тыс. руб. на 31.12.2017 г.</p> <p>2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): 01.03.2018 г.</p> <p>2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: решение Совета директоров ПАО «Группа ЛСР» от 20.02.2018 г. (протокол от 20.02.2018 г. № 1/2018).</p> | |

| 3. Подпись | | |
|---------------------------|---------|---------------|
| 3.1. Генеральный директор | _____ | А.Ю. Молчанов |
| | подпись | |
| 3.2. Дата: 01.03.2018 г. | | М.П. |