

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид и краткое содержание сведений, направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: Пресс-релиз: Стартовали продажи квартир в новом ЖК «Восход» в Екатеринбурге «Группа ЛСР» объявляет о старте продаж квартир в новом жилом квартале «Восход», который расположится в юго-восточной части микрорайона ЖБИ на улице 40-летия Комсомола в Екатеринбурге. Ввод в эксплуатацию запланирован на четвертый квартал 2019 года. Проектом предусмотрены разнообразные варианты квартир: студии площадью от 26 до 32 кв. м, однокомнатные квартиры от 33,5 до 38 кв. м, двухкомнатные – от 41,8 до 57 кв. м и трехкомнатные – от 66,8 до 72,7 кв. м. На старте продаж по договору долевого участия в рамках 214-ФЗ можно приобрести студии от 1,47 млн руб., однокомнатные квартиры – от 1,9 млн руб., двухкомнатные – от 2,3 млн руб., трехкомнатные квартиры доступны от 3,3 млн руб. Во всех квартирах будет выполнена отделка «под ключ». Напомним, что «Восход» будет состоять из двух жилых домов переменной этажности: от 13 до 23 этажей и расположится на 1,2 га земли. Общая площадь проекта составляет 47,5 тысяч кв. м.	
2.2. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: 26.01.2018 г.	
2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti	
2.4. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: 26.01.2018 г.	

3. Подписи	
3.1. Генеральный директор	А.Ю. Молчанов

	подпись
3.2. Дата: 26.01.2018 г.	М.П.