

**Сообщение о существенном факте  
«Об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента»**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>55234-Е</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors">http://www.lsrgroup.ru/investors</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

<b>2. Содержание сообщения</b>
<b>О представлении в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг</b>
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 04 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, государственный регистрационный номер 4-04-55234-Е от 02.11.2011 г. (далее – «Облигации»).</i></p> <p>2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): <i>1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска. Даты начала и окончания погашения Облигаций выпуска совпадают.</i> <i>Если Дата погашения Облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.</i></p> <p>2.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации: <i>4-04-55234-Е от 02.11.2011 г.</i></p> <p>2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: <i>ФСФР России</i></p> <p>2.5. Количество размещенных ценных бумаг: <i>2 800 000 (Два миллиона восемьсот тысяч) штук</i> Номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги: <i>1 000 (Одна тысяча) рублей.</i></p> <p>2.6. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению: <i>56%.</i></p> <p>2.7. Способ размещения ценных бумаг: <i>открытая подписка</i></p> <p>2.8. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): <i>26.10.2012 г.</i></p> <p>2.9. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) или дата выдачи последнего сертификата документарной ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) без обязательного централизованного хранения): <i>26.10.2012 г.</i></p> <p>2.9. Дата представления (направления) в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: <i>29.10.2012 г.</i></p> <p>2.10. Наименование фондовой биржи, осуществившей листинг размещенных ценных бумаг эмитента: <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»</i></p> <p>2.11. <i>Перспектив ценных бумаг зарегистрирован одновременно с государственной регистрацией выпуска ценных бумаг.</i></p>

2.12. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в уведомлении об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: **В срок не более 2 (Двух) дней с даты предоставления (направления) в Регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, Эмитент публикует текст представленного Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг на страницах в сети Интернет по адресам: <http://www.lsrgroup.ru>;**

**<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>.**

**Текст представленного Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет по адресу: <http://www.lsrgroup.ru> в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР России от 10.10.2006 года № 06-117/пз-н, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.**

**Начиная с даты публикации Эмитентом сообщения о представлении Эмитентом в Регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, все заинтересованные лица могут ознакомиться с Уведомлением об итогах выпуска ценных бумаг, а также получить соответствующие копии с 9 до 18 часов в любой рабочий день по следующим адресам: Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, тел: +7 (812) 320-5642, факс: +7 (812) 320-5642. Адрес страниц в сети Интернет: <http://www.lsrgroup.ru>;**

**<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>.**

**Эмитент обязан предоставить копии Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.**

**Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копии документа, указанного в настоящем пункте, и размер (порядок определения размера) таких расходов должны быть опубликованы Эмитентом на страницах в сети Интернет - <http://www.lsrgroup.ru>; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>.**

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ОАО «Группа ЛСР»

А.И. Вахмистров

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата “ 29 ” \_\_\_\_\_ октября 20 12 г.

М.П.