

**Сообщения о существенных фактах**

**«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors">www.lsrgroup.ru/investors</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <b>документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).</b>	
2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: <b>4B02-03-55234-Е от 16.02.2011г.</b>	
2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.</b>	
2.4. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>22 марта 2011 года.</b>	
2.5. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Процентная ставка по шестому купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4B02-03-55234-Е от 16.02.2011 г.), утвержденным Советом директоров Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» «01» февраля 2011 г. Протокол от «01» февраля 2011 г. № 2/2011. Процентная ставка по шестому купону по Облигациям утверждена приказом Генерального директора Эмитента (Приказ № 01-10/04 от 18.03.2011 г.).</b>	
2.6. Купонный период, за который выплачиваются доходы по облигациям эмитента: <b>19.09.2013-20.03.2014</b>	
2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента: <b>38 553 685,08 руб. (Тридцать восемь миллионов пятьсот пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят пять рублей 08 копеек).</b>	
Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: <b>47,37 (Сорок семь рублей 37 коп.) рублей.</b>	
2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b>	
2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: <b>20 марта 2014 г.</b>	
2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: <b>Общий размер процентов, выплаченных по шестому купону по всем Облигациям выпуска, составляет: 38 553 685,08 руб. (Тридцать восемь миллионов пятьсот пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят пять рублей 08 копеек). Общий размер процентов, выплаченных по первому, второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 512 253 685,08 руб. (Пятьсот двенадцать миллионов двести пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят пять рублей 08 копеек).</b>	
2.11. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>данный факт отсутствует.</b>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Группа ЛСР»	_____ А.И. Вахмистров (подпись)
3.2. Дата «20» марта 2014 г.	м.п.