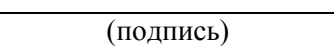


**СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ  
«О СВЕДЕНИЯХ, ОКАЗЫВАЮЩИХ, ПО МНЕНИЮ ЭМИТЕНТА, СУЩЕСТВЕННОЕ ВЛИЯНИЕ НА  
СТОИМОСТЬ ЕГО ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ»**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>55234-Е</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	<a href="http://www.lsrgroup.ru">http://www.lsrgroup.ru</a> ; <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

<b>2. Содержание сообщения</b>	
<b>«О цене приобретения ценных бумаг по соглашению с их владельцем (владельцами)»</b>	
2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг:	<i>принятие решения о цене приобретения документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-03-55234-Е от 02.11.2011 г. (далее – «Облигации»), по соглашению с их владельцем (владельцами) на основании Публичной оферты от 08.11.2013 г.</i>
2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица:	<i>решение принято 20.11.2013 г. Генеральным директором Открытого акционерного общества «Группа ЛСР», Приказ от 20.11.2013 г. № 01-10/13.</i> <i>Содержание принятого решения:</i> <i>«Установить цену приобретения документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-03-55234-Е от 02.11.2011 г. (далее – «Облигации»), по соглашению с их владельцем (владельцами), в размере 100,95% (Сто целых девяносто пять сотых) процентов от номинальной стоимости Облигаций.»</i>
2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных эмиссионных ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких эмиссионных ценных бумаг эмитента:	<i>документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-03-55234-Е от 02.11.2011 г.</i>
2.4. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия):	<i>20.11.2013 г.</i>

<b>3. Подпись</b>	
3.1. Генеральный директор ОАО «Группа ЛСР»	 А.И. Вахмистров (подпись)
3.2. Дата “ 20 ” _____ ноября 20 13 г.	М.П.