

## Сообщение о существенном факте

«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>55234-E</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.lsrgroup.ru">http://www.lsrgroup.ru</a></i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <b>документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации серии БО-01 на предъявителя с обязательным централизованным хранением (далее – Биржевые облигации).</b></p> <p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: <b>идентификационный номер выпуска 4B02-01-55234-E от 24.11.2009 г.</b></p> <p>2.3. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: <b>приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами на основании Публичной оферты от 24.11.2011 г. Эмитентом приобретено 500 000 (Пятьсот тысяч) штук Биржевых облигаций на общую сумму 527 195 000 (Пятьсот двадцать семь миллионов сто девяносто пять тысяч) рублей с учетом накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям.</b></p> <p>2.4. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <b>08.12.2011 г.</b></p> <p>2.5. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: <b>обязательство исполнено. Эмитентом приобретено 500 000 (Пятьсот тысяч) штук Биржевых облигаций на общую сумму 527 195 000 (Пятьсот двадцать семь миллионов сто девяносто пять тысяч) рублей с учетом накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям.</b></p> <p>2.6. В случае неисполнения эмитентом обязательства – причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: <b>обязательство по приобретению Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами на основании Публичной оферты от 24.11.2011 г. исполнено Эмитентом в полном объеме.</b></p>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Группа ЛСР»	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border-top: 1px solid black; width: 150px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="text-align: center;">(подпись)</div> <div style="text-align: right;">А.И. Вахмистров</div> </div>
3.2. Дата “ 08 ” декабря 20 11 г.	М.П.