

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и краткое содержание сведений, направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам:</p> <p>Пресс-релиз: «Группа ЛСР» завершила проект «Калиновский» «Группа ЛСР» завершила строительство жилого квартала «Калиновский» в микрорайоне Эльмаш на севере Екатеринбурга: последние два дома комплекса введены в эксплуатацию. На сегодняшний день порядка 99% квартир в данных домах проданы. Для покупателей доступен небольшой выбор вариантов площадью от 39 кв. м до 84 кв. м. Стоимость квадратного метра начинается от 56 500 рублей. За 10 лет строительства «Калиновский» превратился в полноценный микрорайон города с развитой торговой и социальной инфраструктурой, в котором проживают 6 тыс. человек. В составе жилого комплекса находятся два муниципальных детских сада, огромное количество магазинов, отделений банков, аптек, фитнес-центров, кафе и салонов красоты, построен подземный паркинг на 153 машиноместа. «Калиновский» по праву зарекомендовал себя как удачный пример комплексной застройки территории: в его составе 14 многосекционных домов от 12 до 25 этажей с жилой площадью более 170 тыс. кв. м.</p>	
2.2. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: 06.02.2018 г.	
2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti	
2.4. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: 06.02.2018 г.	

3. Подписи	
3.1. Генеральный директор	А.Ю. Молчанов

	подпись
3.2. Дата: 06.02.2018 г.	М.П.