

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург.
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и краткое содержание сведений (вид и наименование документа), направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам:</p> <p><b>Пресс-релиз: «Группа ЛСР» открыла продажи в новом жилом комплексе в центре Санкт-Петербурга «Группа ЛСР» начала строительство и открыла продажи квартир в элитном жилом доме на пересечении Баскова переулка и улицы Короленко общей полезной площадью 56 тыс. кв. м. Проект реализуется на площади 2,4 га в Центральном районе Санкт-Петербурга.</b></p> <p><b>Высотность нового комплекса премиум-класса составит 5-9 этажей. Всего запроектировано 395 квартир площадью от 52,7 до 265,7 кв. м. В предложении есть квартиры с террасами, расположенные на 6-9 этажах. Квартиры передаются покупателям без отделки. Минимальная стоимость квадратного метра в новом жилом комплексе на старте продаж составит 180 тыс. руб. Реализация проекта ведется в соответствии 214 ФЗ.</b></p> <p><b>В новом комплексе запроектирован подземный паркинг на 519 машиномест. Объект предусматривает редкое для расположенных в центре города жилых комплексов композиционное решение – просторную прогулочную зону отдыха.</b></p> <p><b>Ввод объекта в эксплуатацию намечен на декабрь 2017 года.</b></p>	
<p>2.2. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: <b>20.04.2015г.</b></p>	
<p>2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:</p> <p><b><a href="http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news">http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news</a></b> <b><a href="http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti">http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti</a></b></p>	
<p>2.4. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: <b>20.04.2015г.</b></p>	

3. Подписи	
3.1. Генеральный директор	А.И. Вахмистров
	_____
	(подпись)
3.2. Дата: 20.04.2015г.	М.П.