Сообщения о существенных фактах
“Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента”
“Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	***Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»***
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	***ОАО «Группа ЛСР»***
1.3. Место нахождения эмитента	***Российская Федерация, 190031, г.Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36***
1.4. ОГРН эмитента	***5067847227300***
1.5. ИНН эмитента	***7838360491***
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	***55234-Е***
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	***http://www.lsrgroup.ru***

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента (далее - «Биржевые облигации»).***

2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: ***идентификационный номер выпуска 4В02-03-55234-Е от 16.02.2011 г.***

2.3. Наименование регистрирующего органа, присвоившего выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: ***организатор торговли на рынке ценных бумаг, допустивший Биржевые облигации к торгам в процессе их размещения - Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»***

Содержание обязательства эмитента: ***принятие решения об установлении процентных ставок по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям равными процентной ставке по первому купону по Биржевым облигациям эмитента.***

2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: ***Процентная ставка по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4В02-03-55234-Е от 16.02.2011 г.), утвержденным решением Совета директоров эмитента 01.02.2011 г. (Протокол от 01.02.2011 г. № 2/2011).***

Процентные ставки по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям установлены равными процентной ставке по первому купону по Биржевым облигациям Генеральным директором эмитента 18.03.2011 г. (Приказ от 18.03.2011 г. № 01-10/04).

Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: ***18.03.2011 г.***

2.5. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: ***18.03.2011 г.***

Факт исполнения обязательства эмитента или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: ***обязательство по принятию эмитентом решения об установлении процентных ставок по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям равными процентной ставке по первому купону по Биржевым облигациям эмитента исполнено.***

2.6.Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления

эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: ***18.03.2011 г.***

В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: ***данный факт отсутствует.***

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента: ***общий размер купонного дохода, подлежащего выплате по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям эмитента будет рассчитан после установления процентной ставки первого купона по Биржевым облигациям эмитента.***

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: ***размер купонного дохода по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации будет рассчитан после установления процентной ставки первого купона по Биржевым облигациям эмитента.***

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: ***денежными средствами в валюте Российской Федерации (рубли) в безналичном порядке.***

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента должно быть исполнено: ***в дату окончания второго, третьего, четвертого, пятого и шестого купонных периодов – 22.09.2011; 22.03.2012; 20.09.2012; 21.03.2013; 19.09.2013; 20.03.2014.***

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: ***0 (Ноль) рублей.***

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО «Группа ЛСР» _____ А.И. Вахмистров
(подпись)

3.2. Дата “ 18 ” марта 20 11 г. М.П.